

## MEMORIAL DESCRITIVO

Terreno designado parte da gleba "A" com área total de 1.960,00 metros quadrados, situado na Vicinal Aristides Pio dos Santos (Liga Pedranópolis à Parisi), km 01, dentro das seguintes medidas e confrontações: "Inicia-se no marco 1A, cravado na divisa da área remanescente de propriedade da Rozana Pagni Mantovani e com a estrada vicinal Aristides Pio dos Santos (Liga Pedranópolis à Parisi), daí segue pela divisa da estrada vicinal no sentido de Pedranópolis até o marco 2, com rumo 10° 30" NW, na distância de 56,00 metros, confrontando com a Vicinal Aristides Pio dos Santos, até outro ponto; daí deflete a direita e segue com rumo 79° 30" NE, na distancia de 35,00 metros, até o marco 3, confrontando com remanescente da gleba "A", desmembrada; daí deflete a direita e segue com rumo 10° 30" SE, na distancia de 56,00 metros até o marco 1D, confrontando com a remanescente da gleba A, daí deflete a direita e segue com rumo 79° 30' SW, na distancia de 35,00 metros, confrontando com a área remanescente de Rozana Pagni Mantovani até o marco 1A inicio desta descrição.

No referido terreno encontra-se edificado três barracões tipo industrial, sendo que o barracão 01 possui 366,50 metros quadrados de construção, o barracão 02 possui 203,01 metros quadrados de construção e o barracão 03 possui 213,98 metros quadrados de construção, sendo que os mesmos possuem as seguintes características:

### BARRACÃO 01-

- Alvenaria de bloco de concreto;
- Cobertura de telha galvanizada, apoiadas em estrutura metálica;
- Piso em concreto usinado polido;
- Sala para escritório, sanitários masculino e feminino, recepção, copa e área livre de barracão.

### BARRACÃO 02-

- Alvenaria de bloco de concreto;
- Cobertura de telha galvanizada, apoiadas em estrutura metálica;
- Piso em concreto usinado polido;
- Área livre de barracão.

### BARRACÃO 03-

- Alvenaria de bloco de concreto;
- Cobertura de telha galvanizada, apoiadas em estrutura metálica;
- Piso em concreto usinado polido;
- Sala para escritório, sanitário, recepção, copa e área livre de barracão.